



Oferta sprzedaży nieruchomości gruntowej

Bytów
Ul. J. Wybickiego 15
77-100 Bytów

Kaufland Polska Markety Sp. z o.o. Sp. J.
Al. Armii Krajowej 47
50-541 Wrocław

Katarzyna Frach
Telefon +48 600 904 304
Email katarzyna.frach@kaufland.pl



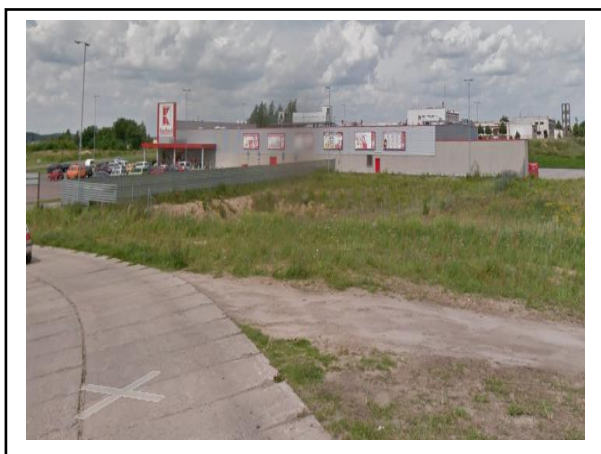
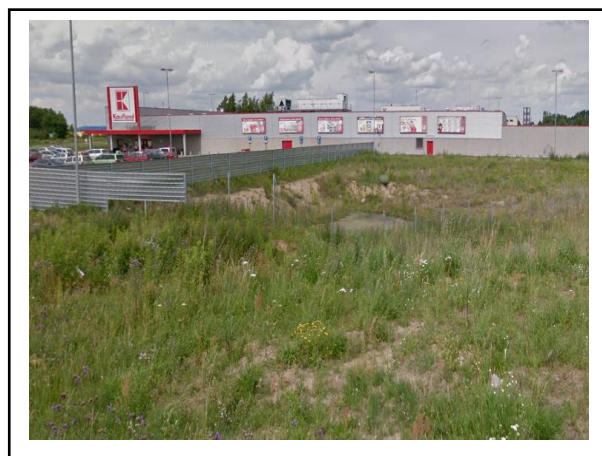
Informacje podstawowe

Powierzchnia: ok. 2700 m²

Forma własności: własność

Infrastruktura: pełne uzbrojenie

Przeznaczenie: brak mpzp, wydana dwizt





Położenie na terenie kraju





Położenie na terenie miasta

Bytów to miasto położone w północnej Polsce, w województwie pomorskim, w powiecie bytowskim, siedziba gminy miejsko-wiejskiej Bytów. Miasto stanowi lokalny węzeł drogowy (DK20, DW209, DW212, DW228).

Miasto jest ośrodkiem turystyczno-wypoczynkowym. Ale również rozwija się przemysł elektrotechniczny, spożywczy, drzewny i metalowy.

Działka zlokalizowana jest w północnej części miasta tuż przy obiekcie Kaufland z bezpośrednim dostępem z parkingu.



Teren inwestycyjny

17/26 220102_4.0002.17/26	Bytów, ul. Gen. Józefa Wybickiego 15	0.0735	Bp	0.0735	SL1B/00025887/5
17/28 220102_4.0002.17/28	Bytów	0.1942	Bp	0.1942	SL1B/00025887/5

Teren inwestycyjny stanowi część działki o nr ew. 17/26, 17/28 o powierzchni około 2700 mkw (teren zielony + parking).





Warunki urbanistyczne

Dla działki nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Jest wydana decyzja o warunkach zabudowy dla wolnostojącej obiektu handlowo – usługowego o pow. 950 m².

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego:

[Uchwała Nr IX/77/2019 z dnia 26 czerwca 2019r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Bytów](#)



U – tereny zabudowy usługowe z dopuszczeniem obiektów o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 mkw.

Plan Ogólny:

W trakcie opracowania



Pozostałe informacje

Dane w niniejszym expose bazują na przekazanych nam informacjach od niezależnych nam jednostek. Dokonujemy wszelkich starań, aby otrzymywać je w sposób rzetelny. W celu zapoznania się z większym zakresem informacji, w tym dokumentacją uprzejmie prosimy o kontakt.

Powyższe Expose ma jedynie charakter informacyjny, nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego.

Sprzedaż jest przewidziana dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą. Kaufland zastrzega sobie prawo do decydowania o wyborze podmiotu nabywającego nieruchomość.

Kaufland Polska Markety Sp. z o.o. Sp. J.
Al. Armii Krajowej 47
50-541 Wrocław

Katarzyna Frach
Telefon +48 600 904 304
Email katarzyna.frach@kaufland.pl